

Procedura negoziata semplificata ai sensi dell'art. 1 comma 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 comma 1 del Decreto Legge 31 maggio n. 77, convertito con la Legge 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento dei lavori di modifica dell'impianto filoviario mediante la realizzazione della nuova sottostazione elettrica – CIG n. 893100527A

RICHIESTA DI PREVENTIVO

PREMESSO CHE il Comune di Modena ha approvato, con deliberazione n. 42 del 04/04/2019. Il Programma di riqualificazione Urbana avente ad oggetto il recupero e la rigenerazione urbana del comparto denominato “*Ex sede AMCM – Parco della creatività*”;

PREMESSO CHE il Programma di cui sopra prevede lo spostamento della sottostazione elettrica n. 3 (SEE) di alimentazione della linea filoviaria e dei relativi impianti;

PREMESSO CHE in data 04/08/2021 il Comune di Modena e aMo Spa hanno sottoscritto un Accordo tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 377/2021 e con determina dell'amministratore unico di aMo Spa n. 19 del 3/08/2021, con cui aMo Spa si è impegnata ad eseguire la progettazione, realizzazione e lo sviluppo della nuova sottostazione elettrica n. 3 denominata “*S.S.E. Buon Pastore*” in sostituzione della “*S.S.E. Ex AMCM*”;

DATO ATTO DEL FATTO CHE i lavori per la realizzazione delle opere civili, ovvero il manufatto in cemento armato (cabina) e la demolizione della precedente sottostazione elettrica, saranno effettuati dall'operatore economico Parco Creatività Spa, in virtù del contratto di partenariato pubblico privato ai sensi degli artt. 180 e 3 comma 1 lettera eee) del D.Lgs. 50/2016, a valere anche quale atto di accordo ai sensi dell'articolo 18 della legge 24 marzo 2000 n. 20, dell'articolo 61 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24 e dell'articolo 11 della legge 7 agosto 1990 n. 241 (CIG 6800424F66; CUP D96G16001360005), nonché quale convenzione urbanistica per l'attuazione del programma di riqualificazione urbana del comparto denominato “*Ex Sede AMCM*”, stipulato in data 01 agosto 2019 tra il Comune di Modena e la società;

PREMESSO CHE in data 29/09/2021 con determna n. 26 dell'Amministratore Unico è stato approvato il progetto avente ad oggetto la realizzazione della nuova sottostazione elettrica n. 3 denominata “*S.S.E. Buon Pastore*” in sostituzione della “*S.S.E. C3 Ex AMCM*”

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'articolo 51 comma 1 del Decreto Legge 31 maggio n. 77, convertito con la Legge 29 luglio 2021, n. 108, l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro,

può avvenire mediante “*procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*”;

PREMESSO che aMo Spa ha individuato gli operatori economici da invitare alla presente tra quelli in possesso dei requisiti richiesti mediante indagini di mercato, nel rispetto dei criteri sopra indicati.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

Codesto Spett.le Operatore Economico è invitato a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sottostazione elettrica di conversione denominata “*S.S.E: Buon Pastore*” in sostituzione della “*S.S.E.C3 ex AMCM*”.

OGGETTO

L'appalto ha ad oggetto la fornitura e la realizzazione di tutte le opere necessarie per la realizzazione della nuova sottostazione elettrica di conversione denominata “*S.S.E: Buon Pastore*” ubicata presso il parco Don Mario Rocchi in via Buon Patore a Modena e a servizio della linea filoviaria di Modena, secondo le specifiche tecniche indicate negli elaborati allegati alla presente lettera di invito.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto l'omogeneità delle lavorazioni da eseguire necessita di un'unica interlocuzione.

Ai fini dell'esecuzione dei lavori, lo spettabile Operatore Economico in indirizzo dovrà essere in possesso di certificazione SOA, in corso di validità nella categoria:

OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – classifica III.

L'esecuzione dovrà essere effettuata secondo le regole dell'arte e con riferimento alle relative norme UNI. L'Appaltatore dovrà conformarsi con la massima diligenza all'adempimento dei propri obblighi, adottando tutte le misure idonee a garantire la sicurezza di persone o cose presso i luoghi nei quali sono previsti i lavori oggetto dell'appalto, adeguandosi ai controlli di sicurezza previsti dalle procedure interne, relativamente all'accesso di personale, mezzi, attrezzature e materiali.

Saranno a carico dell'Impresa Aggiudicataria tutti gli adempimenti che la legge prevede in materia antinfortunistica.

La ditta aggiudicataria dovrà impegnarsi a nominare un Direttore tecnico con i requisiti minimi di cui all'art. 87 del DPR 207/2010 nonché un Responsabile di cantiere qualificato che garantisca una presenza continuativa sul cantiere.

IMPORTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro **euro 649.718,54** di cui oneri della sicurezza pari ad **euro 4.176,36** e costi della manodopera pari ad **euro 1.543,56**.

L'appalto è finanziato con risorse di aMo.

DURATA

L'appalto avrà durata di 210 giorni.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli operatori interessati a partecipare alla procedura dovranno inviare, non più tardi delle ore 23.59 del giorno **28/10/2021** a mezzo PEC, all'indirizzo: **amo.mo@legalmail.it** la seguente documentazione:

- Allegato n. 1 "**Domanda di partecipazione**";
- **Offerta Economica**, preferibilmente secondo il modello allegato alla presente lettera di invito. L'Operatore Economico compilerà l'offerta inserendo nel campo previsto il ribasso offerto sul corrispettivo a base d'asta pari a **euro 649.718,54**. Non sono ammesse offerte parziali o sottoposte a condizione. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nell'offerta economica il concorrente, oltre al ribasso percentuale offerto, deve indicare, compilando i propri *costi della manodopera* riferiti all'affidamento in oggetto, costi che sono comunque da intendersi inclusi nel valore economico dell'offerta, e i propri *costi aziendali della sicurezza* concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, afferenti all'esercizio dell'attività che verrà svolta con riferimento all'affidamento in oggetto.

Il giorno **29/10/2021** alle ore 14:00 il RUP procederà all'apertura delle offerte pervenute.

Il RUP provvederà a verificare la regolarità delle offerte pervenute. L'appalto sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà presentato il ribasso più alto.

Rimane salva la possibilità per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016, di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino complessivamente inaffidabili.

La Stazione Appaltante procede altresì all'esclusione dell'offerta se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, o se ha accertato che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali;
- b) non rispetta gli obblighi in materia ambientale;
- c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
- d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle.

In caso di esclusione dell'Operatore, la Stazione Appaltante provvederà ad aggiudicare l'appalto all'operatore economico che avrà formulato il ribasso immediatamente più alto, previa verifica della congruità dell'offerta.

È facoltà della Stazione Appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte o più offerte

Di tutte le operazioni di cui sopra verrà redatto apposito verbale.

La sottoscrizione del contratto è subordinata alla verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 (e dell'art. 83, comma 9), la mancata puntuale indicazione, in sede di offerta, dei costi della manodopera comporta necessariamente l'esclusione dalla gara e tale lacuna non è colmabile attraverso il soccorso istruttorio qualora l'Operatore Economico non dimostri di aver tenuto conto di detti costi nella formulazione dell'offerta.

Ai fini della sanatoria, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a 10 (dieci) giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

PUBBLICITÀ E CHIARIMENTI

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente www.amo.mo.it e sulla piattaforma SATER.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare a mezzo mediante la piattaforma SATER entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21/10/2021.

La Stazione Appaltante provvederà a rispondere tempestivamente a tutti i quesiti. I quesiti e le relative risposte saranno pubblicati in forma anonima sulla piattaforma telematica SATER entro e non oltre il giorno 25/10/2021.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

AVVERTENZE GENERALI

- E' espressamente stabilito che la presente richiesta di preventivo non vincola in alcun modo aMo alla successiva aggiudicazione; aMo si riserva di annullare la gara, o di modificarne i termini, in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio, senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte degli operatori economici. La presentazione dell'offerta comporta l'accettazione della presente clausola.
- E' espressamente stabilito che l'impegno dell'Operatore Economico Aggiudicatario è valido dal momento stesso di presentazione dell'offerta, mentre aMo resterà vincolata solo ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.

- L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta. aMo si riserva inoltre la facoltà di annullare o revocare la procedura, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azione di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi tipo e a qualsiasi titolo da parte dei concorrenti.

SI trasmette in allegato:

- *Documentazione tecnica relativa al progetto*
- *Istanza di partecipazione*
- *Modello offerta economica*

IL RUP
Arch. Alessandro Di Loreto