

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO N. 26 DEL 01/10/2018

Incarico per l'attività di Direzione Lavori impianti inerente la ricostruzione del deposito autocorriere di Mirandola (MO) – Incarico allo Delta Progetti s.r.l.: determinazione

L'Amministratore Unico

Andrea Burzacchini, nominato ai sensi dell'art. 14 dello Statuto della società "Agenzia per la mobilità e il trasporto pubblico di Modena S.p.A." ("aMo"), dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 22 giugno 2016;

Premesso che

1. Con Determina dell'Amministratore Unico n. 32 del 29/12/2017 veniva approvato il progetto esecutivo per la ricostruzione del nuovo deposito autocorriere di Mirandola (MO);
2. in data 26/02/2018 veniva esperita la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori;
3. in data 17/09/2018, a seguito di aggiudicazione definitiva, veniva sottoscritto il relativo contratto di appalto con l'aggiudicataria FRIMAT S.p.A., con sede a RM, per un importo di Euro 1.556.672,37 di cui Euro 31.965,33 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
4. prima dell'inizio della esecuzione dei lavori si rende necessario procedere all'incarico per l'attività di Direzione Lavori per ciò che concerne gli impianti;

Visto

5. il D. Lgs n. 165/2001 e accertata e verificata la sussistenza del presupposto di fatto richiesto dall'art. 7, comma 6, e cioè che l'incarico vada a soddisfare esigenze cui non si possa far fronte con personale in servizio, non disponendo aMo di figure professionali equivalenti;
6. L'offerta tecnico-economica di consulenza per Euro 16.440,00 presentata dalla Delta Progetti S.r.l (prot. n. 2119/18 del 31/07/2018) relativamente alla

prestazione di servizi tecnici inerenti l'attività di Direzione Lavori impianti per la ricostruzione del deposito autocorriere di Mirandola (MO);

7. le competenze e l'esperienza professionale idonea ad effettuare tale incarico in possesso dei professionisti dello Delta Progetti S.r.l., come da Curriculum Vitae acquisito agli atti della società;
8. la Determina dell'Amministratore Unico n. 32 del 29/12/2017;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- A) di approvare l'affidamento dell'incarico alla **Delta Progetti S.r.l.**, P. IVA n. 03040970364, con sede in Carpi (MO), via Carlo Marx n. 95, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.e.i. per la complessiva somma di Euro 16.440,00, come meglio descritto nell'offerta tecnico-economica di consulenza (prot. n. 2119/18 del 31/07/2018) relativamente alla attività di Direzione Lavori impianti per la ricostruzione del deposito autocorriere di Mirandola (MO) che si allega alla presente determina e ne costituisce parte integrante;
- B) di approvare lo schema di incarico alla **Delta Progetti S.r.l.** che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante.

Modena lì, 01/10/2018

L'Amministratore Unico

Andrea Burzacchini





Spett.le **Agenzia per la Mobilità e il
Trasporto Pubblico Locale di
Modena S.p.A.**
Strada S. Anna, 210
41122 MODENA
c.a. Arch. A. Di Loreto

Carpi, 27 luglio 2018

**Oggetto: Preventivo di prestazione di servizi tecnici inerenti la direzione lavori impianti per
la ricostruzione del deposito autocorriere di Mirandola, via XXIX Maggio.**

Esponiamo con la presente come da Vs. richiesta la ns. migliore offerta per i seguenti servizi di ingegneria inerenti la ricostruzione del deposito di Mirandola.

L'attività a cui è riferita la presente offerta comprende le seguenti prestazioni:

- 1) Direzione lavori specialistica degli impianti
- 2) Contabilità e misura dei lavori (impianti)
- 3) Assistenza al collaudo

La determinazione dell'onorario a base di offerta è riferita al tariffario di cui al D.M. 31/10/2013 n. 143 in relazione ai seguenti importi delle opere, determinati dal computo metrico del progetto esecutivo:

A) Impianti elettrici	€ 300.892,00
B) Impianti meccanici	<u>€ 58.519,00</u>
C) Totale	€ 359.411,00

Per le prestazioni sopra elencate in base al tariffario suddetto l'onorario risulta così determinato:

- 1) Direzione lavori Impianti *elettrici*
Importo di riferimento C) $V_1 = € 300.892,00$
rif. Tav. Z-1: Id. opera IA.03
Coeff. complessità $G_1 = 1,15$
rif. Tav. Z-2: fasi prestazionali: Qc.I.01, 02, 10, 11
Coeff. specificità $Q_1 = 0,425$
Parametro base: $P = 0,03 + 10/V_1^{0,4} \Rightarrow P_1 = 0,0944$
Calcolo del compenso: $€ 300.892,00 \times 1,15 \times 0,425 \times 0,0944 = € 13.882,56$

Cod.A4590040

2) Direzione lavori Impianti *termoidricosanitari*

Importo di riferimento D) $V_2 = € 58.519,00$

rif. Tav. Z-1: Id. opera IA.02

Coeff. complessità $G_2 = 0,85$

rif. Tav. Z-2: fasi prestazionali: Qc.I.01, 02, 10, 11

Coeff. specificità $Q_2 = 0,555$

Parametro base: $P = 0,03 + 10/V_4^{0,4} \Rightarrow P_2 = 0,154$

Calcolo del compenso: $€ 58.519,00 \times 0,85 \times 0,555 \times 0,154 =$ € 4.251,38

Importo complessivo lordo prestazioni a base di tariffa: **€ 18.133,94**

Ribasso incondizionato riservato alle PP.AA. 20% € 3.626,78

Ulteriore sconto a Vs. favore (4,5%) € 816,03

Importo netto offerta € 13.691,13

Arrotondato a **€ 13.700,00**

3) Spese e compensi accessori

Il rimborso delle spese e i compensi accessori vengono determinati nella misura del [20%] del compenso sopra determinato: $€ 13.700,00 \times [0,2] =$ **€ 2'740,00**

Si considerano compresi in tale importo i seguenti costi:

- riproduzioni degli elaborati di progetto ad uso del cantiere
- spese telefoniche e postali
- costi km e di trasferta

4) Esclusioni

Si considerano escluse, oltre a IVA e contributo CNPAIALP di legge e a quanto non esplicitamente sopra indicato, le seguenti attività e prestazioni:

- Direzione lavori generale, architettonica e strutturale
- Coordinamento della sicurezza ex DM 81/2008 in corso d'opera
- Verifica requisiti acustici passivi
- Dichiarazioni CERT_REI elementi separanti
- SCIA prevenzione incendi
- Attestazione qualificazione energetica

5) Condizioni di pagamento

Si propongono le seguenti condizioni di pagamento:

- € 2.000,00 alla consegna dei lavori:
- in proporzione ai SAL dei lavori
- saldo all'approvazione del certificato di regolare esecuzione

Distinti saluti

Delta Progetti S.r.l.



Contratto di affidamento di incarico per la prestazione di servizi tecnici inerenti l'attività di Direzione Lavori impianti per la ricostruzione del deposito autobus di Mirandola (MO) - (CIG. n. Z3B2511D91 ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010).

L'anno duemiladiciotto, il giorno del mese di settembre, presso la sede di Agenzia per la mobilità ed il trasporto pubblico locale di Modena S.p.A., con sede a Modena, Strada S'Anna 210, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge,

tra

Agenzia per la mobilità e il trasporto pubblico locale di Modena S.p.A. ("aMo") con sede legale a Modena, Strada S'Anna 210, capitale sociale di Euro 5.312.848,00 i.v. e iscritta presso il Registro delle Imprese di Modena n. 02727930360, codice fiscale e partita IVA n. 02727930360, in persona del Direttore Arch. Alessandro Di Loreto, debitamente autorizzato in virtù dei poteri a lui conferiti dall'art. 23 dello Statuto sociale (di seguito denominata anche "**aMo**");

e

Delta Progetti S.r.l., con sede in Carpi (MO), via Carlo Marx n. 95, p. I.V.A. n. 03040970364, rappresentata dal **Dott. Ing. Glaucio Verzelloni**, domiciliato ai fini della presente scrittura presso la società stessa, nella sua qualità di Amministratore Unico (di seguito denominata anche "**Affidataria**");

Premesso che

1. Con Delibera n. 62 del 26/04/2016 il Consiglio Comunale di Mirandola approvava un Accordo con aMo per la ricostruzione del deposito autobus di Mirandola, in via 29 Maggio, reso inagibile dal sisma del 2012 (cfr. prot aMo n. 1142/18 del 23/04/2018);
2. In data 7/03/2016, ai sensi dell'Ordinanza della Regione Emilia Romagna n. 16/2015, art. 8 comma 1 del Commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 74/2012 convertito con modificazione dalla L. n. 122/21012, la società



Agenzia per la mobilità e il trasporto pubblico locale di Modena S.p.A.

1

Strada Sant'Anna, 210 - 41122 Modena - Tel. 059.9692001 - Fax. 059.9692002

Sito: www.amo.mo.it - Mail: infotpl@agenziatpl.mo.it - PEC: amo.mo@legalmail.it

C.F./P.I. 02727930360 - Iscrizione registro imprese di Modena N. 02727930360 - Capitale sociale interamente versato € 5.312.848,00

- presentava domanda di contributo alla Regione Emilia Romagna tramite la piattaforma "Sfinge";
3. con Decreto n. 1929 del 5/07/2017, all'esito della procedura "Sfinge", la Regione Emilia Romagna concedeva un contributo complessivo di Euro 791.922,67 per la ricostruzione del sopracitato immobile;
 4. con determinazione dell'Amministratore Unico di aMo n. 32 del 29/12/2017 veniva approvato dalla società il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.e.i.;
 5. in data 26/02/2018 veniva esperita la procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori e in data 17/09/2018, a seguito di aggiudicazione definitiva, veniva sottoscritto il relativo contratto di appalto con l'aggiudicataria FRIMAT S.p.A. per un importo di Euro 1.556.672,37 di cui Euro 31.965,33 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 6. Delta Progetti s.r.l. è in possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, come da *Curriculum Vitae* acquisito agli atti della società, al fine di svolgere l'attività di Direzione Lavori riguardanti gli impianti del deposito autocorriere di Mirandola (MO);

Tutto ciò premesso

aMo

Conferisce

a **Delta Progetti S.r.l.**, con sede in Carpi (MO), via Carlo Marx n. 95 - P. I.V.A. n. 03040970364, rappresentata dal **Dott. Ing. Glauco Verzelli**, domiciliato presso la società stessa, nella sua qualità di Amministratore Unico, l'incarico per la prestazione di servizi tecnici inerenti l'attività di Direzione Lavori impianti per la costruzione del deposito autobus di Mirandola (MO), via 29 Maggio, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.



Art. 1 – Oggetto dell’incarico

L’affidataria si impegna a svolgere le prestazioni d’opera intellettuale di seguito descritte a norma degli artt. 2230 e ss. c.c., finalizzate all’attività di Direzione Lavori per la costruzione del deposito autobus di Mirandola (MO), come da preventivo per la prestazione di servizi del 31/07/2018 (prot. aMo n. 2119/18), che si allega come parte integrante della presente scrittura.

Art. 2 – Professionista responsabile

L’Affidataria dichiara che il professionista responsabile dell’incarico è il **Dott. Ing. Glauco Verzelloni**, Amministratore Unico della Delta Progetti s.r.l., in possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali di cui all’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e delle coperture assicurative previste ai sensi di legge.

Art. 3 - Durata

Le prestazioni oggetto del presente incarico saranno rese sino al rilascio del certificato di collaudo dell’immobile oggetto dei lavori di ricostruzione ad opera dell’aggiudicataria Frimat ai sensi dell’art. 102 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 4 - Corrispettivo

Le competenze dell’Affidataria sono così determinate nella misura di Euro 13.700,00 (tredicimilasettecento/00) oltre a Euro 2.740,00 per spese, e così complessivamente Euro **16.440,00** (sedicimilaquattrocentoquaranta/00) così come indicato nel preventivo di cui all’art. 1.

Il corrispettivo di cui sopra sarà liquidato nel termine di 60 giorni data fattura fine mese mediante bonifico bancario alle scadenze indicate nel preventivo.

Art. 5 - Foro esclusivo

Ogni controversia relativa al presente contratto, ai diritti ed obblighi da esso derivanti, alla sua interpretazione, esecuzione, risoluzione o scioglimento sarà rimessa inderogabilmente al Foro di Modena.

Art. 5 - Spese



Agenzia per la mobilità e il trasporto pubblico locale di Modena S.p.A.

Strada Sant’Anna, 210 - 41122 Modena - Tel. 059.9692001 - Fax. 059.9692002

Sito: www.amo.mo.it - Mail: infotpl@agenziatpl.mo.it - PEC: amo.mo@legalmail.it

C.F./P.I. 02727930360 - Iscrizione registro imprese di Modena N. 02727930360 - Capitale sociale interamente versato € 5.312.848,00



Ogni spesa relativa a bolli, registrazione e quant'altro relativa al presente contratto sarà a carico del professionista incaricato. Il presente disciplinare sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che ne farà richiesta.

Si allega Offerta Economica/preventivo di Delta Progetti s.r.l. del 31/07/2018 (prot. aMo n. 2119).

Letto, confermato e sottoscritto in Modena il

per aMo

per Delta Progetti s.r.l.



Agenzia per la mobilità e il trasporto pubblico locale di Modena S.p.A.

Strada Sant'Anna, 210 - 41122 Modena - Tel. 059.9692001 - Fax. 059.9692002

Sito: www.amo.mo.it - Mail: infotpl@agenziatpl.mo.it - PEC: amo.mo@legalmail.it

C.F./P.I. 02727930360 - Iscrizione registro imprese di Modena N. 02727930360 - Capitale sociale Interamente versato € 5.312.848,00